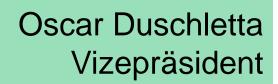






Ivo Matzig Präsident







Aldo Danuser Vertreter Gemeindevorstand

Marcel Blumenthal Leiter Bauamt



Christian Bosshard Flächenbeauftragter Gde





Tanja Michel-Jägli Vertreterin Bürgergemeinde



Ingenieurbüro Donatsch+Partner AG

Die Ingenieure für Geomatik + Bau

Amt für Landwirtschaft u. Geoinformation





2009	Gemeinde lanciert das Projekt «Feldwege Igis Erarbeitung generelles Konzept» durch Ing. Büro A. Rizzi
	·
	Sanierung 17 km Güterstrassen mit Kosten von CHF 8.1 Mio
2013	Gemeindeversammlung stimmt mit 122 zu 28 Stimmen zu
	Interne Ämtervernehmlassung durch den Kanton
	Öffentliche Auflage des Projekts
	Gütliche Regelung der wenigen Einsprachen
2016	Kanton genehmigt Projekt und erteilt die Baubewilligung
	Die Gemeinde Landquart zieht andere Projekte vor
2021	Gemeindevorstand beschliesst Umsetzung des Projekts
	Delegation der Umsetzung an die Feldwegkommission

Erste Sitzungen der Kommission

Augenscheine

Öffentliche Ausschreibung Ingenieurarbeiten Zustellung Unterlagen an 8 Ing. Büros

Prüfung der Eingaben und Einladung von 4 Büros zur Offerteingabe

Auswahlverfahren und Entscheid für Donatsch + Partner AG

Ermittlung Gesamtkosten und Klärung Subventionen und Restkosten

Vorschlag an Gemeinde zur Finanzierung Restkosten

Detailplanung 1. Bauetappe durch D+P AG

Planung 1. Bauetappe

Umsetzung 1. Bauetappe

Planung weitere Etappen

2021 2023

### Gemeinde Landquart

### **Projektgebiet** Beizugsgebiet Landquart Mühlihof 🛃 Rhein löser N



### Im September 2023 konnte mit der 1. Bauetappe begonnen werden





Die ersten Laufmeter Belag konnten bei strahlendem Herbstwetter zur Erschliessung Auhof/Rütihof und Mühlihof bereits verbaut werden.







### Feldwegkonzept





### Wegtypen - Belagsstrasse Fahrbahn Anpassung Anpassung 3.0% Planum min. 4.0% Trag-Deckschicht AC TD 16L 7 cm Ungebundenes Gemisch UG 0/45 20 cm Materialersatz mit bestehendem und min. 40 zugeführtem Material

Total:

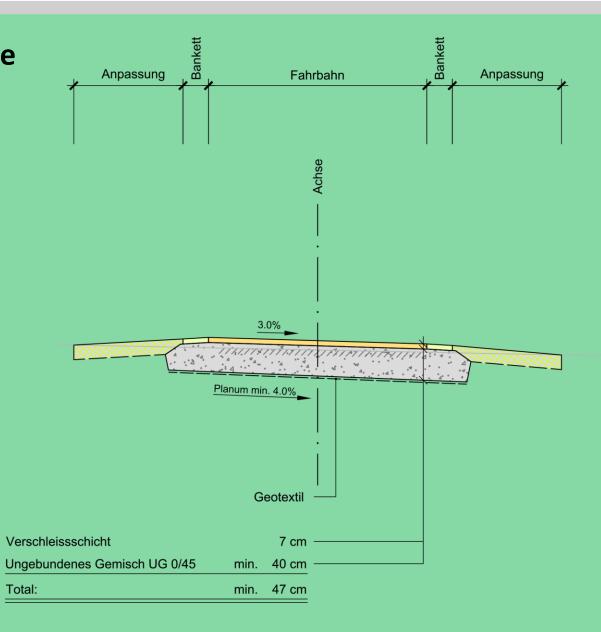
min. 67 cm



# Wegtypen - Kiesstrasse



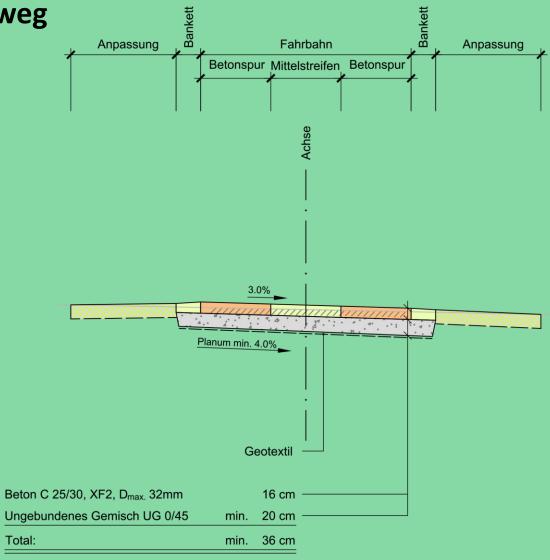
### Wegtypen - Kiesstrasse



# Wegtypen - Betonspurenweg



### Wegtypen - Betonspurenweg



### Gemeinde

### **Aufbau Feldwegnetz** [[]] Beizugsgebiet Hauptgüterstrasse Erneuerung Güterstrasse Erneuerung • • keine Massnahme Landquart Bewirtschaftungsweg Erneuerung × X Aufhebung • keine Massnahme Rheinlöser N



### Hauptgüterstrasse Feldwegnetz (Nord) Erneuerung Güterstrasse Ländguartlöser Erneuerung Bewirtschaftungsweg Landquartau Erneuerung Belag 45/1200 m Erneuerung Betonspuren Monadura 45A/365 m Auwisa **Erneuerung Kies** 441/835 m Gandalöser semmely Oksaboda. 38 41/410 m Schmittawisa 42 / 830 m 37/1285/10 Chaiserwisa Gandagüeter Schlifiwisa Ribilöser 48 / 435 m Rossboda Heragrabawisa

### Gemeinde

### Hauptgüterstrasse Schlifiwisa 1000 Feldwegnetz (Mitte) Erneuerung Ribilöser Güterstrasse Erneuerung Heragrabawisa Bewirtschaftungsweg Rossboda Erneuerung Belag Erneuerung Betonspuren Capania **Erneuerung Kies** Unter Schalmans 28//40 m Oberschalmans 52//100 m **Oberzurburg** Vadels 27 / 510 m Untere Löcher 26/100 m



### Oberi Löcher Güterstrasse Feldwegnetz (Süd) Under em Trittweg Erneuerung Ob em Trittweg Bewirtschaftungsweg Erneuerung Belag Erneuerung Betonspuren Erneuerung Kies Unter Falkastei 16/285 m 19 / 85 m Mittagsplatţarüfi Hüttli Vogelsang Ober Falkastei faffaguot Falkastei 🗭



### Hauptgüterstrasse Aufhebungen Süd ssere Ziegelacher Erneuerung Vadels Güterstrasse Oberzurburg Erneuerung Bewirtschaftungsweg Langwis em Trittweg Erneuerung Belag Untere Löcher Erneuerung Betonspuren Hüttli M / 120 m L / 100 m **Erneuerung Kies** Oberi Löchei Turnidor **≺** ★ Aufhebung Unter Falkastei Falkastei Ober Falkastei Birchholz Mittagsplattarüfi

### Gemeinde

### Oksaboda Hauptgüterstrasse **Aufhebungen Mitte** Schlifiwisa Erneuerung Güterstrasse Erneuerung Bewirtschaftungsweg F / 505 m Ribilöser Erneuerung Belag Erneuerung Betonspuren G / 520 m **Erneuerung Kies** H / 320 m × X Aufhebung Unter Schalmans Capania Heragrabawisa Rossboda Oberschalmans K / 265 m Äussere Ziegelacher Unter Zurburg Vadels Oberzurburg Untere Löcher Trittwall



### Hauptgüterstrasse **Aufhebungen Nord** Oberbrugg Rätikonstra Erneuerung Monadura Güterstrasse Erneuerung Bewirtschaftungsweg Erneuerung Belag Auwisa Erneuerung Betonspuren **Erneuerung Kies** Schmittawisa Q / 135 m Landquartlöse × Aufhebung A / 410 m Oksaboda C / 410 m Landguartau 43 / 605 m Obermüliwisa E / 410 m B / 605 m Schlifiwisa Gandalöser D / 455 m Chaiserwisa Forst Semmelwis



### Zusammenfassung

• Hauptgüterstrassen: ca. 3.6 km

• Güterstrassen: ca. 3.6 km

• Bewirtschaftungswege: ca. 9.0 km

• Fläche aufzuhebender Parzellen: ca. 13'500 m²



Gesamtkosten 10.65 Mio CHF

Subventionsbeiträge Bund und Kanton 6.09 Mio CHF

Restkosten 4.56 Mio CHF

Die vier grössten Grundeigentümer im Gebiet des Feldwegkonzepts, die Bürgergemeinde Landquart, die Gemeinde Landquart, der Kanton Graubünden und das Domkapitel Chur haben beschlossen, sämtliche Restkosten zu übernehmen. Dadurch entfällt für alle anderen Grundeigentümer ein Perimeterbeitrag.



### Grundsatz

Wir informieren, wenn etwas klar und entschieden ist.

### Informationsquellen

Homepage Gemeinde Landquart: Feldwegkommission

Gemeindeinformation: «Forum Landquart»

Botschaft zur Gemeindeversammlung vom 23.02.2023

und Urnenabstimmung vom 12.03.2023

Periodische Schreiben an alle Grundeigentümer



### **Generelle Fragen und Anliegen**

Feldwegkommission Landquart

Ivo Matzig, Präsident

Feldeggweg 10

7303 Mastrils

email: ivo.matzig@bluewin.ch

Telefon 079 682 49 29

### Fragen und Anliegen zu den Bauarbeiten

Direkt an den örtlichen Bauleiter des Ingenieurbüros

Name und Telefonnummer werden den Grundeigentümern jeweils vor Baubeginn mitgeteilt.

