

GEBÄUDEHÜLLE UND HAUSTECHNIK

Die Gemeinde Landquart bietet Ihnen vergünstigte und unabhängige Vor-Ort-Beratung zur energetischen Erneuerung Ihrer Liegenschaft an.

Als **Einstieg** erhalten Sie einen Kurzbericht zum energetischen Zustand Ihrer Liegenschaft u.a. mit Aussagen zu Energiepotenzialen.

Ein subventioniertes Folgemodul der **Vorgehensberatung** liefert Ihnen eine bedürfnisorientierte und spezifische Analyse energetischer Massnahmen in den Bereichen «Gebäudehülle», «Haustechnik» oder eine «Solardachberatung».

Sie erhalten einen Bericht als Entscheidungsgrundlage zum weiteren Vorgehen.

Bei Bedarf stehen Ihnen die Spezialisten dann bei der Umsetzung und Ausführung im Rahmen der **Bauherrenbegleitung** und **Qualitätssicherung** zur Verfügung.

Ihre Energieberater



Michael Keel
Spezialist Gebäudehülle



Thomas Gosswiler
Spezialist Gebäudehülle



Christian Hartmann
Spezialist Gebäudetechnik



Stefan Brändle
Spezialist Solartechnik

Kontakt



Sebastian Krämer
Energieberater

081 255 84 15
sebastian.kraemer@amstein-walthert.ch
www.landquart.ch/energiestadt

EINSTIEG

Gebäudecheck Energie

- Objektbegehung
- Erstberatung
- Erstellung Kurzbericht

Kurzbericht

- Sofortmassnahmen
- Betriebsoptimierung
- Beurteilung Energiekennzahl
- Abschätzung der energetischen Einsparpotenziale
- Kalkulation von möglichen Fördergeldern
- Empfehlung zum weiteren Vorgehen

kostenlos

subventioniert durch die Energiestadt Landquart

VORGEHENSBERATUNG



Gebäudehülle «Dach, Böden, Fenster, Wände»

Kurzbericht

- Konstruktionsdetails
- U-Werte
- Materialien, Dämmstärken
- Einsparungen CO₂, kWh, CHF
- Kostenschätzung Investition

Haustechnik «Heizung, Lüftung, Warmwasser»

Kurzbericht

- Heizsystemvergleich
- Einsparungen CO₂, kWh, CHF
- Kostenschätzung Investition

Solardachberatung

Leistungen gemäss Rückseite

100 CHF pro Modul

subventioniert durch die Energiestadt Landquart

BAUHERREN-BEGLEITUNG

Projektierung, Ausschreibung

Offertvergleich

- Unterstützung Einladung der Unternehmer zur Offertstellung
- Offertenvergleich und Prüfung auf Vollständigkeit
- Vergabeentscheid mit Kunde

Energienachweise

- Ausarbeitung Unterlagen für Bauverwaltung

Förderanträge

- Abwickeln und Betreuen Förderprogramme

Kosten nach Aufwand

QUALITÄTS-SICHERUNG

Realisierung

- Bauherrenvertretung
- Dialog mit Unternehmer
- Koordination administrative Leistungen Unternehmer
- Abschlusskontrolle
- Inbetrieb- und Abnahmeprotokoll
- Bei Heizungsersatz Optimierung der Inbetriebnahme

Kosten nach Aufwand

SOLARDACHBERATUNG

Die Gemeinde Landquart bietet Ihnen vergünstigte und unabhängige Vor-Ort-Beratung für Solardächer zur Strom- oder Wärmeerzeugung an. Als **Einstieg** erhalten Sie einen Kurzbericht zum energetischen Zustand Ihrer Liegenschaft u.a. mit Aussagen zu Energiepotenzialen. Mit dem Modul **Solardachberatung** erhalten Sie einen Report mit Angaben zur Machbarkeit, Energieertrag, Kosten und Umsetzungsmöglichkeiten.

Der Report kann dann als Grundlage zur Einholung von konkreten Offerten bei Solarunternehmen verwendet werden. Das weiterführende Angebot **Solardachberatung Plus** oder **Solarcoaching** bietet Ihnen Unterstützung für die Umsetzung.

EINSTIEG

Gebäudecheck Energie

- Objektbegehung
- Erstberatung
- Erstellung Kurzbericht

Kurzbericht

- Sofortmassnahmen
- Betriebsoptimierung
- Beurteilung Energiekennzahl
- etc.

Gemäss Vorderseite

kostenlos

subventioniert durch die Energiestadt Landquart

SOLARDACH BERATUNG

Vorgehensberatung

- Besuch vor Ort mit Beratungsgespräch
- Aufnahme des Daches
- Abklärung Solarpotenzial und dafür nötige Grundlagen
- Elektronischer Bericht mit Ertragssimulation und Kostenschätzung
- Telefonische Besprechung Bericht

EFH 100 CHF
MFH/Gewerbe 200 CHF
subventioniert durch die Energiestadt Landquart

SOLARDACH BERATUNG PLUS

Offertenvergleich und Vergabe

- Abklärung eventueller Netzverstärkung mit Stromversorger
- Einladung Unternehmer zur Offertstellung
- Offertenvergleich und Prüfung auf Vollständigkeit
- Vergabeentscheid mit Kunde

EFH 200 CHF
MFH/Gewerbe 400 CHF
subventioniert durch die Energiestadt Landquart

SOLAR COACHING

Bauherrenbegleitung

- Meldung Förderantrag
- Bauherrenbegleitung während Ausführungsphase
- Koordination administrative Leistungen Unternehmer
- Inbetriebnahme- und Abnahmeprotokoll
- Monitoring der Anlage über 1 Jahr
- Plausibilisierung Ertragsdaten und Schlussbericht

EFH 200 CHF
MFH/Gewerbe 400 CHF
subventioniert durch die Energiestadt Landquart

ANGEBOT ENERGIEBERATUNG